

## Protokoll från Lindbäckens Samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2021.

**Tidpunkt:** 2021-05-30 kl 10.00 – 12:00

**Plats:** Digitalt möte

**Närvarande:** 17 fastigheter var representerad vid mötet.

### Röstlängd:

11:07 Mikael Forsenberg, 11:14 Lars-Erik Eriksson, 11:16 Ingemar Gidebo, 11:20 Leif Hultberg, 11:23 Thomas o Veronica Gustafsson, 11:26 Leif Hultberg, 11:29 Lina Blomberg, 11:35 Reidar Jernberg, 11:36 Mikael Forsenberg, 11:37 Fredrik & Carina Ruth, 11:40 Niclas och Hilde Heurlin, 11:41 Niclas och Hilde Heurlin, 11:42 Niclas o Hilde Heurlin, 11:45 Mikael och Veronika Forsenberg, 11:46 Mikael Nilsson, 11:48 Henrik Ohlsson o Elin Magnusson, 11:18 Jørn Cato Olsen

### Mötets öppnande

Mötet öppnades av Niclas Heurlin som tillsammans med övriga i styrelsen hälsade alla välkomna

### Upprättande och godkännande av röstlängd

Stämman upprättade och godkände röstlängden som är angiven ovan.

### Val av ordförande samt sekreterare vid stämman

Till stämmans ordförande valdes Niclas Heurlin. Som sekreterare valdes Hilde Ekroll Heurlin.

### Val av justeringspersoner

Ingemar Gidebo samt Fredrik Ruth valdes till justeringspersoner som justerar dagens protokoll samt fungerar rösträknare vid behov.

### Fråga om stämman blivit utlyst i behörig ordning

Stämman konstaterade att den blivit utlyst i behörig ordning

### Fastställande av dagordningen

Stämman fastställde utskickad dagordning utan ändringar

### 2020 års verksamhetsberättelse

Ordförande Mikael Forsenberg gick muntligen igenom utskickad verksamhetsberättelse för 2020 samt nuvarande årets verksamhet i stort.

### Ekonomisk redogörelse för verksamhetsår 2020

Kassören föredrog föreningens ekonomiska redogörelse för 2020 inklusive årsbokslut.

Niclas redogör för föreningens ekonomi, föreningen har samlat på sig kapital för kommande kostnader i reningsverket. Bra likviditet i föreningen gör att vi kan sänka lånebehovet från 3 MSEK till 2,5 MSEK. Vi är i ett bra ekonomiskt läge men saknar inbetalningar från en medlem som inte betalt de senaste årsavgifterna trots upprepade påminnelser. Styrelsen fortsätter att driva in upplupna avgifter med gängse medel.

### Revisionsberättelse 2020

Revisionsberättelsen som skickades ut i samband med kallelsen lästes upp.

## **Beslut om fastställande av balansräkningen och resultaträkningen samt om disposition av årets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen.**

Stämman fastställde balans- och resultaträkning för verksamhetsåret 2020

## **Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.**

Stämman beslutade enhetligt att ge styrelsen ansvarsfrihet åt styrelsen.

## **Projektstatus kring arbetena kring ny lösning för vatten och avlopp**

Mikael Nilsson, ordförande i arbetsgruppen för ny avloppslösning för området, föredrog status för projektet och kommande arbeten. Efter många kontakter med kommunen är nu en gemensam anläggning för hela området tillbaka som huvudsaklig lösning och slutgiltigt klartecken från kommunen väntas innan sommaren med planerad projektstart efter midsommar.

Arbetsgruppen efterlyser flera frivilliga till att hjälpa med i arbetena kring både vatten och avloppsprojektet – anmäl er till Mikael Nilsson via mail, mb.nilsson@gmail.com.

## **Budget 2021 samt inkomststat**

Kassören presenterade tidigare utskickad budget för 2021 med fastställande av budget och inkomststat för fastställande.

Föreslagen budget ger en årskostnad för fastigheter enligt nedan;

Bebyggd fastighet: 9 088 SEK

Obebyggd fastighet: 5 569 SEK

Fastställande av styrelsearvoden där styrelsen förslår att ersättningen ökar till 10 000 per år och aktiv styrelsemedlem. Detta med bakgrund till en växande arbetsbörda både som en följd av en växande samfällighet och merarbete kring projekten som har startat.

Stämman godkände den förslagna budgeten för 2021, avgifter för 2021 och ersättningar till styrelsen.

## **Förslag på val av 2021 års styrelse enligt valberedningen.**

Valberedningen har nominerat följande medlemmar till

- a. Ordförande: Mikael Forsenberg
- b. Kassör: Niclas Heurlin
- c. Ordinarie ledamot: Mikael Nilsson
- d. Suppleant: Thor Erik Soensthagen
- e. Revisor: Torbjörn Ahl
- f. Revisorsuppleant: Håkan Antonsson

Stämman godkände enhälligt valberedningens förslag till 2021 års styrelse

## **Val av valberedning:**

Det finns önskemål om att vi utvidga valberedningen till två stycken

- a. Hilde Ekroll Heurlin
- b. NN, inga frivilliga under mötet

Hilde kommer jobba med att rekrytera en ytterligare person till valberedningen, hör av dig till hilde.heurlin@gmail.com om du kan tänka dig hjälpa till eller har tips på någon som kan vara lämplig.

### Förslag från styrelsen att göra ändringar i föreningens stadgar.

Styrelsen har förslagit några mindre ändringar till stadgarna

a. §5 öka antalet ledamöter från 3 till 4

Stämman fattade beslut att godkänna ändringen

b. §13 ändra stämmeperioden från mar-april till mar-juni

Stämman fattade beslut att godkänna ändringen

### Övriga frågor.

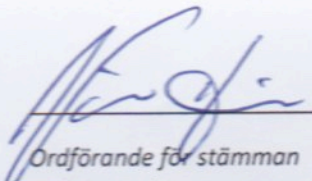
Kassören påminde om tidigare utskickad blankett för GDPR för de som inte fyllt i och skickat in. Syftet med godkännandet är för att kunna publicera en kontaktlista på hemsidan så vi lättare kan komma i kontakt med varandra.

En annan punkt som lyftes upp var vikten av att följa de instruktioner som finns i de utskickade ordningsreglerna vad gäller vad som inte får spoljas ned i avloppet. Under året drabbades förening av ett stopp som berodde på att en större mängd av icke tillåtna saker täppte till röret som kom fram vid rensningen. Detta drabbar föreningen med både extraarbete och kostnader.

### Mötets avslutande

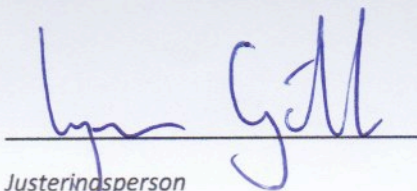
Flera av de närvarande medlemmarna riktade ett särskilt tack till styrelsen och arbetsgruppens för det jobb som de lagt ned under året.

Mötet avslutades.



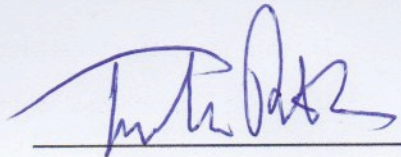
---

Ordförande för stämman  
Niclas Heurlin



---

Justeringsperson  
Ingemar Gidebo



---

Justeringsperson  
Fredrik Ruth