

Lindbäckens samfällighetsförenings årsmöte 2014 04 20 hos Mikael Forsenberg i Gördalen

13 personer närvarande representerade 17 fastigheter

Leif Andersson	11:20
Anki och Håkan Antonsson	11:27
Lars-Erik Eriksson	11:14
Mikael Forsenberg	11:05, 07, 28, 36, 43, 44, 46
Hilde Ekroll Heurlin	11:25
Gun Lindqvist	11:21
Reidar Jernberg	11:35
Ulla Lind och Torbjörn Ahl	11:19
Inger Litsberger	11:45
Marianne och Sture Möllerman	11:11, 12

1. Mötet öppnades.
2. Mötet förklarades behörigt.
3. Mikael Forsenberg valdes som mötesordförande och Sture Möllerman som sekreterare för mötet.
4. Gun Lindqvist och Lars-Erik Eriksson valdes att tillsammans med ordförande justera dagens protokoll och att även verka som rösträknare vid mötet.
5. Som röstlängd fastställdes dagens närvarolista.
6. Den föreslagna dagordningen godkändes.
7. 2013 års verksamhetsberättelse och ekonomiska rapport föredrogs, godkändes och lades till handlingarna.
8. Revisionsberättelsen föredrogs.
9. Avgående styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.
10. Efter diskussion togs beslut om att arvoda innevarande års styrelsearbete med 2000 kr plus soc. avgifter vardera för ordförande och kassör samt 1000 kr för sekreterare. Mötet godkände budget för 2014 och tog beslut om 500 kronors höjning av medlemsavgiften till 3500 kr för bebyggd fastighet och övrigt enligt tidigare gjord förrättning. Minst hälften av årsavgiften ska betalas under maj månad och resterande belopp innan september månads utgång.
11. Årsmötet enades om att två viktiga förbättringar bör göras inom samfälligheten. Driksvattentillgången samt vägbanan med diken. Dessa åtgärder kommer att ta större delen av vårt kapital i anspråk. För att förbättra vattentillgången finns två alternativ. Borra ny brunn högt upp i området alternativt förbättra befintlig pumpanläggning. Innan något av dessa arbeten kan påbörjas måste en realistisk kalkyl tas fram. Gun Lindqvist åtog sig att undersöka det senare alternativet medan styrelsen tar fram kostnad för brunnsborrning.

Vägförbättring gäller i förtsa hand ytskiktet, grus alternativt bergkross som ska tillföras vägbanan. Alla diken bör grävas om och underhållas, eftersom rötter och vegetation fått rejält fäste. Detta är arbeten som vi inte själva kan klara av under den gemensamma arbetshelgen, utan det måste lejas bort.

Gemensam arbetshelg fastställdes till 6 - 7 sept. Då ska plogpinnar sättas upp.

Rensning av buskage och sly runt nedre pumphuset ska även göras.

Samtliga fastigheter bör ha satt upp sina nummerskyltar.

12. Mikael informerade om sin planerade ”parkröjning” på stamfastigheten, vilket innebär fällning av en stor del av det nu uppvuxna trädbeståndet. På föreningens hemsida finns bilder på hur det såg ut under slutet på 1970-talet. Då var det fri utsikt från området ner mot dalen.

Mikael uppmanade de fastighetsägare som hade speciella önskemål – att bevara träd i anslutning till sina tomter eller att få hjälp med nedtagning av träd på egna tomten – att kontakta honom. Besiktning av området och planering av arbetet beräknas börja så snart snön smält bort.

13. Val av styrelse för 2014.

Omval av Mikael Forsenberg som ordförande på två år.

Omval av Anki Antonsson på två år

Nyval av Reidar Jernberg som suppleant på ett år.

Sture Möllerman kvarstår ett år.

14. Revisor Gun Lindqvist och revisorsuppleant Torbjörn Ahl valdes på ett år.

15. Som årets valberedning omvaldes Hilde Ekroll Heurlin.

16. Övriga frågor.

- a. Behovet av att fler av oss känner till hur dricksvattenanläggningen vid bäcken mellan Leif Hultbergs och Yngve Johanssons fastigheter fungerar är nödvändigt.

En genomgång och information om detta planeras ske i samband med den gemensamma arbetsdagen i september. Därefter tas en enkel bruksanvisning fram för de medlemmar i föreningen som har behov av en sådan.

- b. Föreningens nya stadgar kommer inom en snar framtid att finnas på vår hemsida. www.lindbäcken.se

17. Beslutades att dagens justerade protokoll ska sändas till medlemmarna och finnas på hemsidan inom en månad

18. Mötet avslutades.

Gördalen 2014 04 20

Sture Möllerman, sekr.

Mikael Forsenberg, ordf.

Gun Lindqvist

Lars-Erik Eriksson